diederendirrix architecten
Gebouw Anton/Anton Building

Architectenbureau Hoogeveen
Kraaipan

Zeinstra van Gelderen architecten
Woongebouw IJdock/IJdock Apartment Building

Jo Janssen/ Wim van den Bergh
Treebeek Centrum, Fase 1/Treebeek Centre, Phase 1

korth tielens
Berflo Es Zuid

awg architecten
De Werf

M3H architecten
Wenslauerstraat huisjes/Wenslauerstraat Houses

nine oaks
Woonhuis Noord-Sleen/Noord-Sleen House

Onix
Traphuis/Stair House

office winhov
Woonhuis Rieteiland/Rieteiland House

Jelle de Jong architekten
Verbouwde boerderij/Converted Farmhouse

HILBERINKBOSCH/STUDIO BOOT
Studio Boot

Architectenbureau Paul de Ruiter
Villa Kogelhof

awg architecten
Herbestemming kerk/Church Conversion

Inbo
Koepel op De Overplaats/Folly on De Overplaats

RAAAF/ Studio Frank Havermans
Secret Operation 610

Ziegler | Branderhorst
Woonstudio Ziegler/Ziegler Residential Studio

OMA
De Rotterdam

Felix Claus
Rioolwaterzuiveringsinstallatie/Sewage Treatment Works

COURAGE MIES
Werkgebouw Zuid

MVSA Architects
Kantoren Jumbo & Wärtsilä/Jumbo & Wärtsilä Offices

V8 architects
Mediahaven

DP6
St. Nicolaaslyceum

Korteknie Stuhlmacher Architecten
A.J. Schreuderschool

KVDK
R.K. Basisschool St. Victor

MVRDV
De Glazen Boerderij/The Glass Farm

Neutelings Riedijk Architects
Rozet

Kraaijvanger
Kranenburgh culturele buitenplaats/Kranenburgh Cultural Estate

VenhoevenCS architecture+urbanism
Hofbad

Benthem Crouwel Architekten
Fletcher Hotel

nai010 uitgevers/publishers
Printed and bound in Belgium
ISBN 978-94-6208-115-4

Architectuur in Nederland Jaarboek 2013 2014 Architecture in the Netherlands Yearbook

nai 010

Architectuur in Nederland

Jaarboek/Yearbook
2013/2014

Architecture in the Netherlands

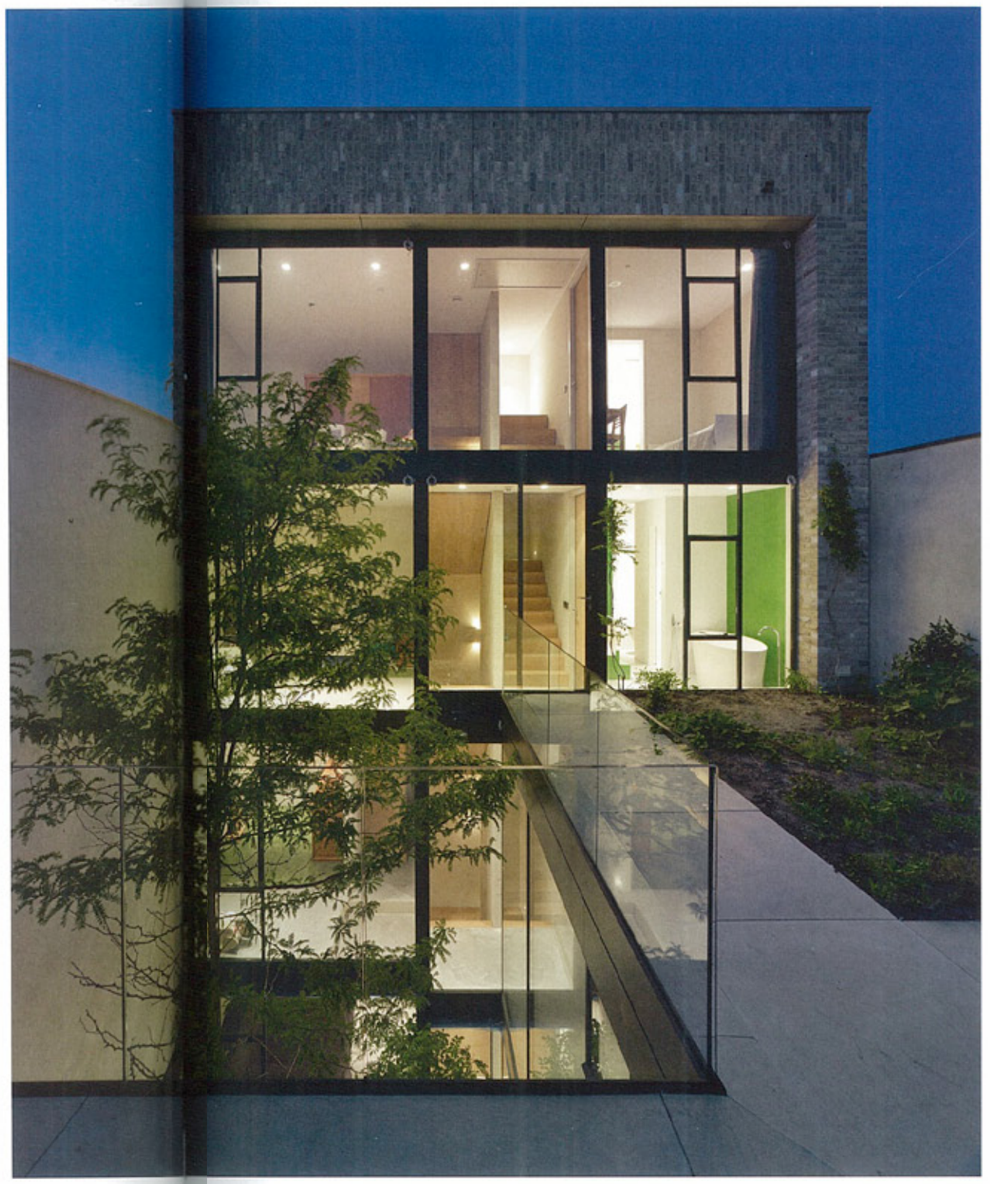
nai010 uitgevers/publishers

office winhov

Woonhuis Rieteiland
Rieteiland House

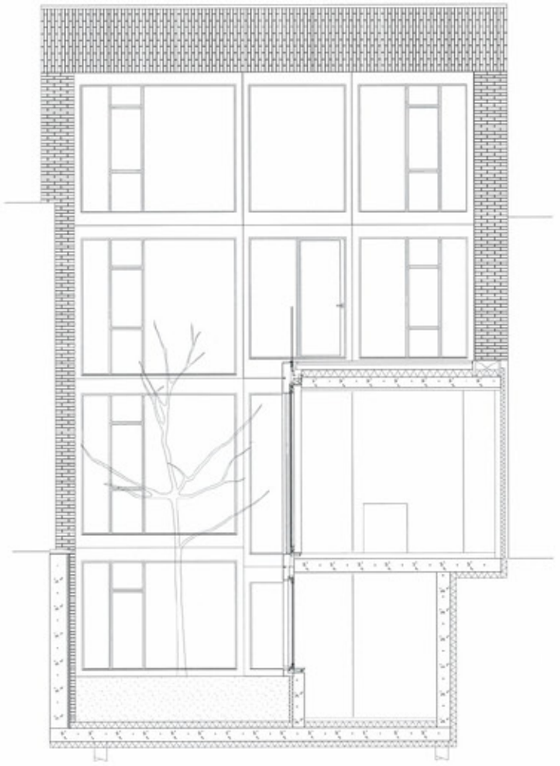
Lisdoddelaan 114
Amsterdam

Foto's/Photos: **Stefan Müller**



Het stedenbouwkundig plan van het Kleine Rieteiland, een van de eilanden van het stadsdeel IJburg in Amsterdam, voorzag in een straat met aan beide zijden een aaneengesloten reeks vrije kavels, die alle direct aan het water grenzen. De begane grond mocht geheel bebouwd worden; de verdieping slechts gedeeltelijk. Voor de woning op kavel 75 is de tegenstelling tussen de straat- en waterkant van het eiland als uitgangspunt genomen. Naar de straat toont het een gesloten gevel aan een deels ommuurde buitenruimte. De gevel is opgetrokken uit een lichte baksteen, gecombineerd met geprefabriceerde betonbanden. Achter dit gesloten front opent het huis zich met veel glas naar de zonzijde, waar het uitzicht heeft op het water en het Diemerpark.
Een verzonken patio vormt het hart van de woning en voert het licht tot diep in de aangrenzende kamers, zowel ondergronds als op de verdiepingen. Dit is een woning met een prachtige ruimtelijke plattegrond. Diagonale zichten door de patio verbinden de slaap- en werkkamers met de keuken en de woonkamer aan de tuinzijde. Alles is even mooi gedetailleerd, van grote glazen puien tot de houten kasten en deurklinken. Via de open keuken, die aan de patio grenst, bereikt men de woonkamer met eethoek, zitkuil en open haard. Op de verdieping bevindt zich aan de waterzijde een groot dakterras met uitzicht over het landschap. Daarnaast is er een extra buitenruimte in de vorm van een door de eilandbewoners gedeelde groene zone langs het water.

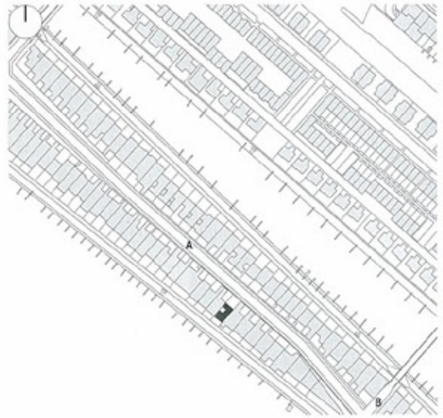
The spatial masterplan for Kleine Rieteiland, one of the islands in Amsterdam's IJburg district, included a street flanked by continuous rows of owner-built plots, all backing onto the water. The ground floor was permitted to fully occupy the footprint, the upper floor only partially. The house on Plot 75 takes the contrast between the street and the water frontages of the island as its starting point. On the street side it turns a closed facade to a partially walled outdoor space. The facade is built of a light-coloured brick, combined with precast concrete bands. Behind this inscrutable front, the house opens up with copious glass on the sun-facing side, where it commands a view of the water and Diemerpark.
A sunken patio forms the heart of the dwelling and conveys light deep into the adjoining rooms, both underground and on the upper floors. This is a dwelling with a splendid spatial plan. Diagonal vistas through the patio connect bedrooms and studies with the kitchen and living room on the garden side. Everything is beautifully detailed, from big picture windows to wooden cupboards and door handles. The open-plan kitchen, which adjoins the patio, provides access to the living room with dining nook, sunken sitting area and open hearth. On the upper floor on the water side is a large roof terrace with a panoramic view of the landscape. There is also an additional outdoor space in the form of a green zone along the water's edge that is shared by all the island's residents.



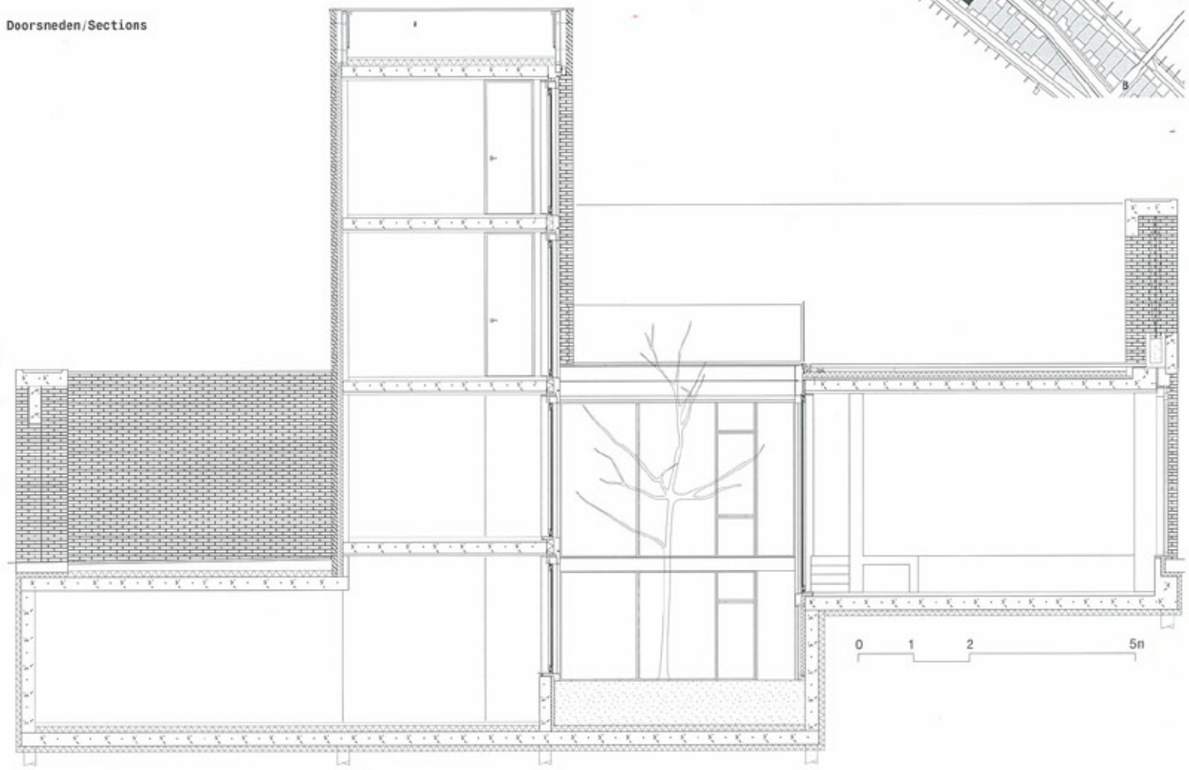
Situatie/Site plan

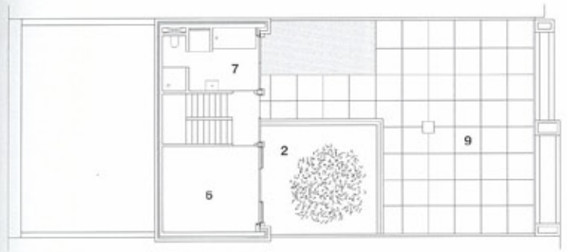
A Lisdoddelaan

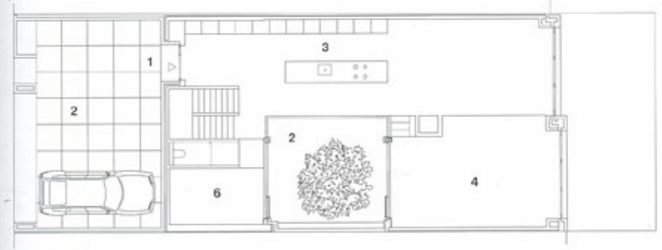
B Ruisrietstraat

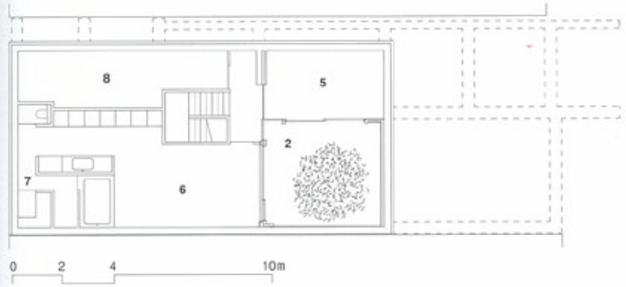


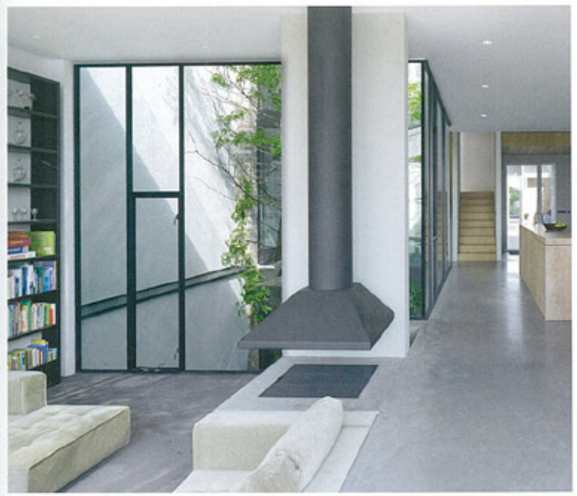
Doorsneden/Sections











Tweede, eerste verdieping, begane grond, souterrain/Second, first, ground floor, basement

1 entree/entrance
2 patio
3 keuken/kitchen
4 woonkamer/living room
5 werkkamer/work room
6 slaapkamer/bedroom
7 badkamer/bathroom
8 berging/storage
9 dakterras/roof terrace